

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB

AFD. 07 – Abildgårdsvej / Uttrupvej / Gl. Kongevej / Hjørringvej/Fredensvej og Viktoriagade.

Nørresundby, den 25. august 2020

**Vedr. ordinært afdelingsmøde.**

**Tirsdag, den 01. september 2020 kl. 19.00 i fælleshuset på Abildgårdsvej 40B.**

Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 5, indkomne forslag.

5.1. Opsætning af askebæger.

Opsætning af askebægre op på væggen udenfor hver opgang, da det ikke ser pænt ud der står krus med cigaret skodder i området.

*Forslaget er indsendt af John Krogh og Mitzi Svendsen, Abildgårdsvej 23 st.th.*

5.2. E-mail adresser på afd. best.

*Forslaget er indsendt af John Krogh og Mitzi Svendsen, Abildgårdsvej 23 st.th.*

5.3. Beskæring af træer ud mod Gammel Kongevej.

*Forslaget er indsendt af John Krogh og Mitzi Svendsen, Abildgårdsvej 23 st.th.*

5.4. Opsætning af affaldsspande i området.

*Forslaget er indsendt af John Krogh og Mitzi Svendsen, Abildgårdsvej 23 st.th.*

5.5. Ændring af husorden side 11 - husdyr.

Tilladelse af husdyr i afd. 7 med B-ordning. (Uttrupvej 2-18, 1-19. Abildgårdsvej 21-49 og 42 -48 samt Gl. Kongevej 73-779.

Vi foreslår at det skal være tilladt at holde 1 husdyr pr bolig( fx. 1 kat eller 1 lille/mindre hund), her i afdelingen, hvor der er B-ordning. Årsagen til dette er, at eftersom lejlighederne er i B-ordning, kan man ikke garantere allergivenlige boliger, ej heller boliger der er i overordnet pæn stand, så derfor ser vi personligt ingen problemer med at give tilladelse til at have 1 husdyr pr bolig, så længe de ikke er til gene for de andre beboere.

Det er af vores opfattelse, at det er et ønske som flere af beboerne i afdelingen har.

*Forslaget er indsendt af Trine Lykke Dahl Rasmussen og Nicholaj Holgaard, Gl. kongevej 75, 2. tv.*

Nedenstående spørgsmål er indkommet vedr.husdyr.

Er det tilladt at have hunde og katte her ude i afd. 7 igen, da jeg synes der er kommet flere og flere af den slags husdyr?

Må man passe en hund, hvis ejere er på ferie? Hvis ja hvor længe?

*Spørgsmålene er indsendt af Henriette Nielsen, Abildgårdsvej 33, 1. tv.*

#### 5.6. Individuel vinduesvask udvendig.

Forslag.

At få vasket vinduer udvendig 12 x årligt, med opkrævning sammen med huslejen.

Begrundelse.

Da det er for mange umuligt at vende vinduerne, da man dels skal afsikre børne og stormsikring og op at kravle i vindueskarmen for at vende vinduerne, med risiko for at falde ud.

Dernæst kan man risikere at overboen kort efter vasker sine vinduer og der kommer striber på underboens vinduer.

Man kan bruge den model fra sidst med urafstemning i hver opgang.

Der må jo kunne forhandles en god pris, jo flere vi er med.

*Forslaget er indsendt af Karen og Michael Hansen, Uttrupvej 11, 1. tv.*

#### 5.7. Ændring af husorden side 7 – dørtelefonlæg.

Aflåsning af opgangsdøre i dagtimerne.

Forslag.

At få aflåst alle opgangsdørene i dagtimerne.

Begrundelse.

Så vi kan undgå unødigt færdsel og handel i vores opgange også i dagtimerne.

Alle har jo alligevel deres brik med ud. Post og pakkefirmer ringe jo også på inden de traver op.

*Forslaget er indsendt af Karen og Michael Hansen, Uttrupvej 11, 1. tv.*

#### 5.8. Evaluering af fælles vinduesvask.

Der bør være en evaluering af beslutningen om fælles vinduesvask. Et forslag kunne være, at der foretages en tilfredsheds-undersøgelse blandt beboerne, så der kan tages stilling til om vindues- vask fortsat skal udføres af nuværende firma..

*Forslaget er indsendt af Mette Lene Jensen, Abildgårdsvej 58, 3.th.*

Venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen